

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН «РОВЕНЬСКИЙ РАЙОН»
АДМИНИСТРАЦИЯ
ВЕРХНЕСЕРЕБРЯНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

« 30» января 2023г.

№ 4

О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 31:24:1201001:166, являющийся муниципальной собственностью Верхнесеребрянского сельского поселения

В соответствии со ст.39.11-39.12 Земельного кодекса Российской Федерации:

1.Провести торги в форме аукциона, открытого по составу участников и открытого по форме подачи заявок на участие в аукционе, по продаже права на заключение договора аренды земельного участка общей площадью 404000 кв.м, кадастровый номер 31:24:1201001:166, вид разрешенного использования – для сельскохозяйственного производства, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, местоположение: Белгородская область, р-н Ровеньский, в границах СПК (колхоз)«Белогорье» (АО «Белогорье»), срок аренды – 5 лет.

2.Начальную цену продажи права на заключение договора аренды земельного участка (ежегодный размер арендной платы) установить на основании отчета № 3287 «Оценка рыночной стоимости арендных платежей за пользование земельным участком, местоположение: Белгородская область, Ровеньский район, в границах СПК (колхоз)«Белогорье» (АО «Белогорье»)). Отчет составлен: 27.01.2023 года. Рыночная стоимость арендной платы за пользование земельным участком в год составляет 309 510 (Триста девять тысяч пятьсот десять) рублей 00 коп.

3. Определить сумму задатка для принятия участия в аукционе в размере 80% начальной цены предмета аукциона – 247 608 (Двести сорок семь тысяч шестьсот восемь) рублей 00 коп., Шаг аукциона в размере 3% начальной цены предмета аукциона — 9 285,30(Девять тысяч двести восемьдесят пять) рубль 30 коп.

4. Опубликовать извещение о проведении аукциона на заключение договора аренды земельного участка на официальном сайте администрации Верхнесеребрянского сельского поселения муниципального района «Ровеньский район» Белгородской области и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов: www.torgi.gov.ru.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации Верхнесеребрянского сельского поселения (Верченко Е.В.).

**Глава администрации
Верхнесеребрянского сельского поселения**



Улезько Л.Н.